

**THÔNG BÁO**

**V/v niêm yết, công khai, lấy ý kiến cộng đồng dân cư đóng góp đề án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh**

Thực hiện văn bản số 2047/UBND-TCKH ngày 15/12/2022 của UBND huyện Phú Bình về việc giao nhiệm vụ triển khai thực hiện lập quy hoạch chi tiết các khu dân cư trên địa bàn các xã Tân Kim, Tân Thành và Tân Hòa (trong đó giao cho phòng Kinh tế và Hạ tầng làm đại diện chủ đầu tư lập QHCT xây dựng Khu dân cư nông thôn mới Tân Kim- Tân Thành;

Thực hiện Văn bản số 337/CV-KTHT, ngày 17/10/2023 của UBND huyện Phú Bình về việc Phối hợp niêm yết, công khai, lấy ý kiến cộng đồng dân cư đóng góp đề án quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh.

Hiện nay nhiệm vụ quy hoạch đã được UBND huyện phê duyệt xong, đơn vị tư vấn đã hoàn thành đề án quy hoạch chi tiết dự án Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh đảm bảo tuân thủ theo đúng Quy chuẩn, tiêu chuẩn, theo đúng nhiệm vụ được phê duyệt và đúng các quy định hiện hành.

UBND xã Tân Kim thông báo niêm yết công khai toàn bộ hồ sơ đề án quy hoạch chi tiết dự án Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh tại trụ sở UBND xã, nhà văn hóa các xóm có liên quan (Gồm xóm: Xóm Núi Chùa) và trang thông tin điện tử của xã Tân Kim; phối hợp tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư đóng góp nội dung đề án quy hoạch chi tiết dự án theo quy định, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ đề án quy hoạch chi tiết gồm:
  - Bản đồ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất;
  - Sơ đồ tổ chức không gian, kiến trúc cảnh quan;
  - Sơ đồ vị trí, ranh giới khu vực lập quy hoạch;
  - Bản đồ hiện trạng tổng hợp: Đánh giá hiện trạng kiến trúc cảnh quan, hạ tầng kỹ thuật và đánh giá đất xây dựng.
2. Thời gian niêm yết bắt đầu từ **ngày 19/10/2023**.
3. Thời gian kết thúc dự kiến **ngày 29/11/2023**.

Trong thời gian niêm yết công khai nếu nhân dân trên địa bàn toàn xã, đặc biệt là dân cư xóm Núi Chùa tham gia đóng góp về ý tưởng với chủ đầu tư, đơn vị tư vấn về nội dung hồ sơ đề án quy hoạch, đề xuất các khu chức năng, công trình công cộng, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong khu dân cư phù hợp với nhu cầu thực tế và phong tục tập quán địa phương thì gửi ý kiến đến trụ sở UBND xã

(nộp trực tiếp cho công chức địa chính xã) để UBND xã Tân Kim tổng hợp và gửi về UBND huyện theo quy định.

Trên đây là nội dung thông báo công khai toàn bộ hồ sơ đề án quy hoạch chi tiết dự án Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh, UBND xã Tân Kim đề nghị toàn thể nhân dân trên địa bàn xã nghiêm túc phối hợp thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- TT ĐU, HĐND, UBND xã;
- Trưởng các xóm liên quan;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**Chủ Tịch**

**Phạm Văn Hiệp**